



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
REPÚBLICA ARGENTINA  
MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN  
DEPARTAMENTO EJECUTIVO

TOLHUIN, 14 NOV. 2014

**VISTO y CONSIDERANDO:**

El Proyecto de Ordenanza Sancionado por el Concejo Deliberante de Tolhuin, dado en Sesión Ordinaria de fecha 14 de noviembre de 2014, referente a Autorizar la Permuta entre las parcelas 4ª y 5 del macizo 65 propiedad de la Municipalidad de Tolhuin y las superficies generadas, como calles y ochavas a ceder y la parcela 6 del mismo macizo, resultantes del Plano de Mensura TF – 2 – 35 – 14, cuyo titular es el Sr. Victor René Almonacid Muñoz, DNI N° 12.198.659.

**Que** la misma consta de Dos (02) Artículos, y Uno (01) de forma.

**Que** este Ejecutivo considera necesario Promulgar la presente Ordenanza.

**Que** el suscripto se encuentra facultado para el Dictado del presente Acto Administrativo, en un todo de acuerdo a lo normado por la Constitución Provincial, la ley Territorial N° 236 Orgánica de Municipalidades y Ley Provincial N° 892.

**Por Ello:**

**EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN**

**DECRETA**

**ARTICULO 1º: PROMÚLGUESE**, la Ordenanza Sancionada por el Concejo Deliberante de Tolhuin, dada en Sesión Ordinaria de fecha 11 de noviembre de 2014, referente a Autorizar la Permuta entre las parcelas 4ª y 5 del macizo 65 propiedad de la Municipalidad de Tolhuin y las superficies generadas, como calles y ochavas a ceder y la parcela 6 del mismo macizo, resultantes del Plano de Mensura TF – 2 – 35 – 14, cuyo titular es el Sr. Victor René Almonacid Muñoz, DNI N° 12.198.659

**ARTÍCULO 2º: TÉNGASE por Ordenanza N° 396** la que consta de Dos (02) Artículos, y Uno (01) de forma.

**ARTÍCULO 3º:** Refrenda el presente Acto Administrativo, el Sr. Secretario de Gobierno de la Municipalidad de Tolhuin, Dn. Claudio Daniel HARRINGTON.

**ARTICULO 4º: REGÍSTRESE – COMUNÍQUESE a quién corresponda. - PUBLÍQUESE.** Cumplido, **ARCHÍVESE.**

DECRETO E.M.T. N°: **520** /14.-

Fdo. **QUENO**  
**HARRINGTON.-**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Valeria Sandomeni  
Directora Despacho  
Municipalidad de Tolhuin



**CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN**  
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
**REPUBLICA ARGENTINA**

**TOLHUIN, 14 NOV. 2014**

**VISTO:** La Ordenanza Comunal N° 280/08, promulgada mediante Decreto E.C.T. N° 104/08 de fecha 29 de abril de 2008; el Mensaje del Departamento Ejecutivo N° 171/14 y la nota presentada al Ejecutivo Municipal por el Sr. Víctor René Almonacid Muñoz, DNI N° 12.198.659, titular de la Parcela 1 del Macizo 65, Sección T del Departamento Río Grande, identificada como Asunto N° 1414/14, y;

**CONSIDERANDO:**

Que a través de la Ordenanza indicada en el Visto del presente, se desafectaron las aperturas de calles previstas en el Plano TF 2-7-94, manzanas 65, 66 y 67 a efectos de continuar los trámites de un nuevo Plano de Mensura que permita modificar posteriormente los Decretos de Adjudicación de los respectivos lotes, a fin de adecuar la realidad jurídico catastral a la realidad física, de conformidad con lo peticionado mediante el Mensaje 108/08 del 3 de abril de 2008.

Que para el caso de la Parcela 1 del Macizo 65 de la Sección T del Departamento Río Grande, el Sr. Almonacid solicitó oportunamente el correspondiente título de propiedad a los efectos de no dilatar con mayores tramitaciones, conociendo que la posesión que ejerció desde su adjudicación, no se correspondió nunca en su totalidad con la indicada en Plano de Mensura y posteriormente en el Título de Propiedad.

Que el Sr. Almonacid, con la autorización del Ejecutivo Municipal tramitó a su costo la nueva operación de Mensura con el objeto de sanear su título, siendo el resultado el Plano de Mensura TF 2-35-14.

Que en consecuencia y una vez generadas las superficies a compensar es necesario autorizar la Permuta de las mismas y su compensación económica a fin de proceder a la escrituración.

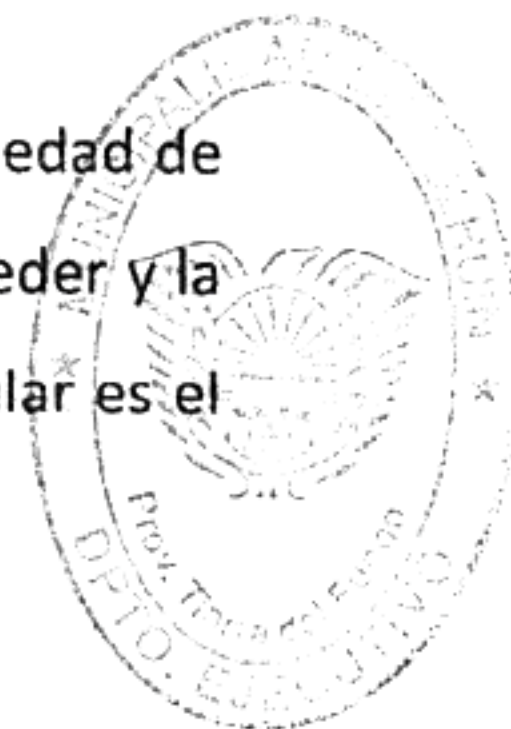
Que en virtud de lo expresado este Cuerpo Deliberativo, comparte con el Ejecutivo Municipal la necesidad fundada.

Que este Cuerpo se encuentra facultado para el dictado del presente Acto Administrativo por la Constitución Provincial, Ley Territorial N° 236, Ley N° 892 y Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

**Por Ello:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE TOLHUIN  
SANCIONA LA SIGUIENTE  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1º: AUTORIZAR** la Permuta entre las parcelas 4a y 5 del macizo 65 propiedad de la Municipalidad de Tolhuin y las superficies generadas, como calles y ochavas a ceder y la parcela 6 del mismo macizo, resultantes del Plano de Mensura TF 2-35-14 cuyo titular es el





**CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN**  
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
**REPUBLICA ARGENTINA**

Sr. Víctor René Almonacid Muñoz, DNI N° 12.198.659 por los argumentos expuestos en el exordio.

**ARTICULO 2º: ESTABLEZCASE** que las parcelas que se transfieren al Sr. Víctor René Almonacid Muñoz se hacen en carácter de Compensación Económica por las superficies que éste transfiere o cede a la Municipalidad de Tolhuin.


**ARTICULO 3º: REGISTRESE. COMUNIQUESE NOTIFIQUESE**, a quien corresponda. Cumplido. **PUBLIQUESE. ARCHIVESE.**

**ORDENANZA MUNICIPAL N°**

**396**

**DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA 14/11/2014**



  
Américo Oscar Donati  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante de Tolhuin

  
Marcelo Muñoz Fernández  
Presidente  
Concejo Deliberante Tolhuin