



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
REPÚBLICA ARGENTINA  
MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN  
DEPARTAMENTO EJECUTIVO

TOLHUIN, 13 JUN 2016

**VISTO y CONSIDERANDO:**

El Proyecto de Ordenanza Sancionado por el Concejo Deliberante de Tolhuin, dado en Sesión Ordinaria de fecha 03 de junio de 2016, referente a Exceptuar del cumplimiento de lo estipulado en el art. XII.13.1, a la parcela 5 del macizo 4 del sección T del Departamento Río Grande, en cuanto al indicador urbanístico frente mínimo, autorizando a la subdivisión en dos parcelas de aproximadamente 272.60 m2, y según Proyecto de Subdivisión confeccionado por el Agrimensor Juan Carlos Rhule.

Que la misma consta de Un (01) Artículo, y Uno (01) de forma.

Que este Ejecutivo considera necesario Promulgar la presente Ordenanza.

Que el suscripto se encuentra facultado para el Dictado del presente Acto Administrativo, en un todo de acuerdo a lo normado por la Constitución Provincial, la ley Territorial N° 236 Orgánica de Municipalidades y Ley Provincial N° 892.

Por Ello:

**EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN**

**DECRETA**

**ARTICULO 1º: PROMÚLGUESE**, la Ordenanza Sancionada por el Concejo Deliberante de Tolhuin, dada en Sesión Ordinaria de fecha 03 de junio de 2016, referente a Exceptuar del cumplimiento de lo estipulado en el art. XII.13.1, a la parcela 5 del macizo 4 del sección T del Departamento Río Grande, en cuanto al indicador urbanístico frente mínimo, autorizando a la subdivisión en dos parcelas de aproximadamente 272.60 m2, y según Proyecto de Subdivisión confeccionado por el Agrimensor Juan Carlos Rhule.

**ARTÍCULO 2º: TÉNGASE** por Ordenanza N° 420 la que consta de Un (01) Artículo, y Uno (01) de forma.

**ARTÍCULO 3º:** Refrenda el presente Acto Administrativo, el Sr. Secretario de Gobierno de la Municipalidad de Tolhuin, Dn. Gabriel Núñez.


**ARTICULO 4º: REGÍSTRESE – COMUNÍQUESE** a quién corresponda. - **PUBLÍQUESE.** Cumplido, **ARCHÍVESE.**

DECRETO E.M.T. N°: **267**

/16.-

Fdo. QUENO  
NUÑEZ.-

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

  
Georgeta Patricia Sandoral  
Directora Despacho  
Municipalidad de Tolhuin



**CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN**  
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
**REPUBLICA ARGENTINA**

**TOLHUIN, 13 JUN. 2016**

**VISTO:** el Mensaje N°195/16 ingresado a la Institución bajo Asunto N°713/16 remitido por el Ejecutivo Municipal, la Nota presentada a la Municipalidad de Tolhuin suscripta por el Sr. Ricardo Willer, ingresada como asunto N° 1036/15 y la Ord. Municipal 392/14 "Código de Ordenamiento Territorial y de Edificación de Tolhuin", y;

**CONSIDERANDO:**

Que en la misma nota el Sr. Willer solicita autorización para subdividir la parcela 5 del macizo 4 de la Sección T del Departamento Río Grande, de la cual es propietario, y según Proyecto de Subdivisión confeccionado por el Agrimensor Juan Carlos Rhule del cual resultan dos parcelas de superficie aproximada 272,62 m2.

Que la parcela en cuestión se encuentra dentro de la zona clasificada como CENTRO-CE cuyo indicador de superficie mínima es 300,00 m2.

Que en dicha nota el Sr. Willer fundamenta tal pedido atento que se encuentran emplazadas allí antenas satelitales que deben ser deslindadas del edificio por razones técnicas.

Que este cuerpo se encuentra facultado para el dictado del presente acto, en un todo de acuerdo a lo normado por la Constitución Provincial, la Ley Territorial N° 236/84 "Orgánica de Municipalidades", Ley Provincial N° 892 y Reglamento Interno del Cuerpo.

**Por Ello:**


**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TOLHUIN**  
**SANCIONA LA PRESENTE**  
**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º: EXCEPTUAR** del cumplimiento de lo estipulado en el art. XII.13.1, a la parcela 5 del macizo 4 de la Sección T del Departamento Río Grande, en cuanto al indicador urbanístico frente mínimo, autorizando a la subdivisión en dos parcelas de aproximadamente 272.60 m2, y según Proyecto de Subdivisión confeccionado por el Agrimensor Juan Carlos Rhule, por los motivos expuestos en los considerandos.

**ARTICULO 2º: REGISTRAR. COMUNICAR** a quienes corresponda. Cumplido, **ARCHIVAR.**

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 420 /16**

**DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA 03/06/16**

  
Américo Oscar Donatti  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante de Tolhuin



  
Marcelo Muñoz Fernandez  
Presidente  
Concejo Deliberante de Tolhuin